

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

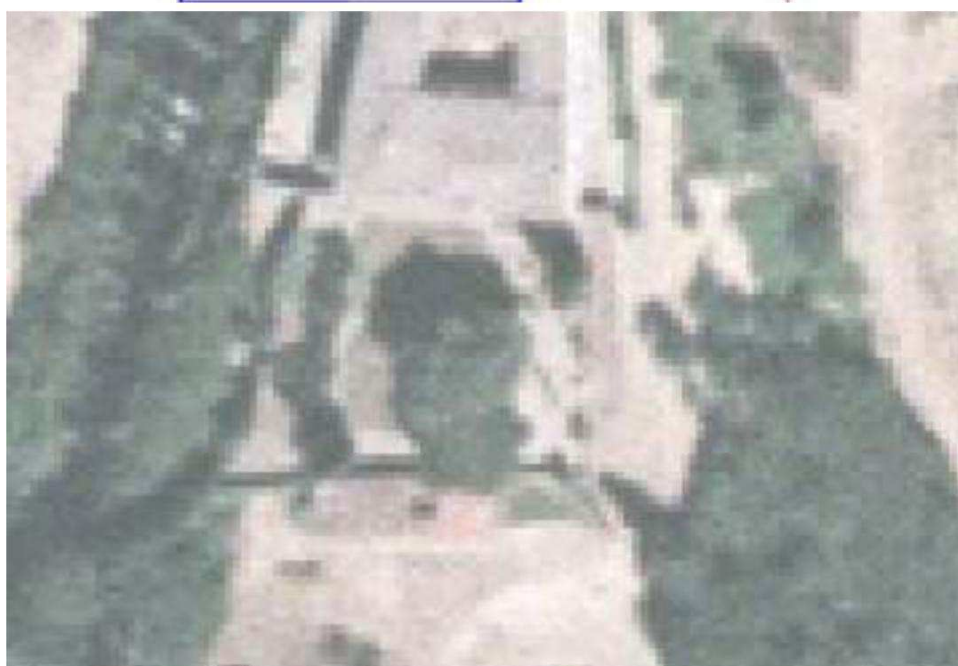
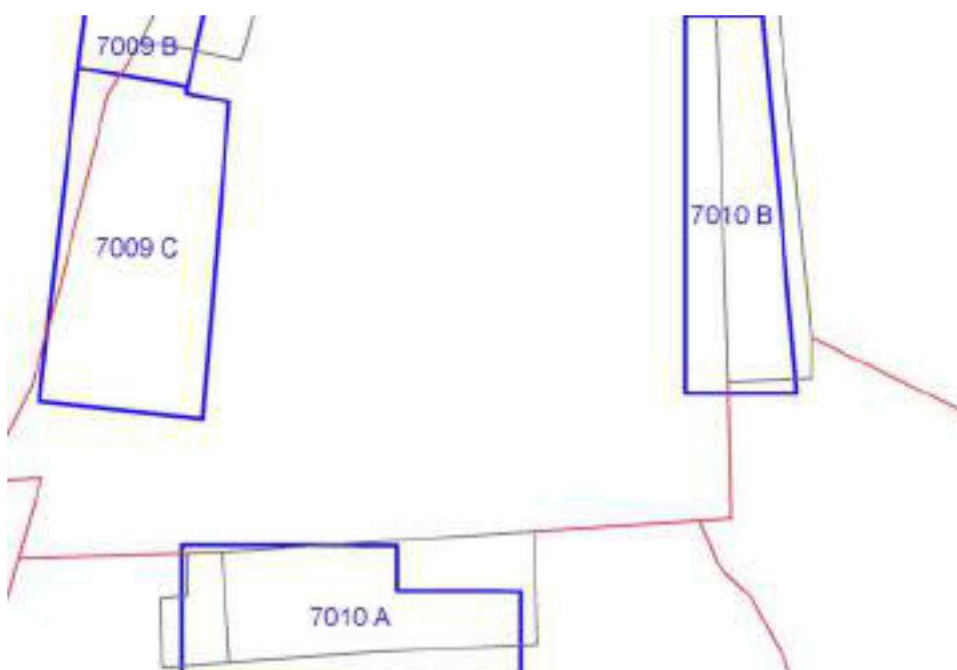
SCHEMA N. 7010

Toponimo ed indirizzo Fatt.a di Luiano Via Luiano 26a

Schede 1985: n. 02/ 17-18

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 45/30;45/333;45/179;45/321;45/329



	OGGETTO	*
A	limonaia	SV
B	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 18/01/03

USO ATTUALE		
Abitazione permanente		
Lavori in corso		
Note		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
Rifacimento totale; Cambiamento destinazione		
Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione		
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	non valutabile	
Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	

B	Non valutabile		
VALORE			
	Scarso		
	Scarso		
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio	
	Recinzione esterna	Nell'area di pertinenza sono in corso lavori di sistemazione	
	Cancello		
	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con muri		
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	leggere	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;...)	leggere	
	Vegetazione incongrua	leggere	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	presente	Tettoia in legno per auto
	Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'			
	Da punti panoramici		





